



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 646 от 10.04.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Связева, 35)

способ размещения объекта: подземный

размещение объекта КГН и сеть водоотведения от существующей дворовой сети канализации д-150 мм здания по ул. Народовольческая, 40 до границы земельного участка объекта по ул. Тихая, 22.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Тихая, 22.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; охранный зона тепловой трассы; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объекта культурного наследия в зонах охраняемого природного ландшафта Л-12И-3, Л-12И-4 «Ансамбль «Егошихинское кладбище».

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 16.06.2014 № 485 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище» и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах г. Перми»;

5. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н. М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка. Масштаб 1:500

Объект:

Проектирование КГН и сети водоотведения от существующей дворовой сети канализации д-150 мм здания по ул. Народовольческая, 40 до границы ЗУ объекта по ул. Тихая, 22

Местоположение: ЗУ(1) – 92,18м2; ЗУ(2)–337,80м2.

Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Тихая, 22

Площадь земельного участка:

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешённого использования:

для строительства сети водоотведения

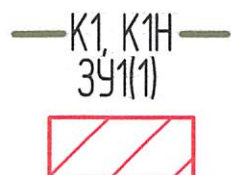
Каталог координат, м ЗУ(2)

№ п/п	X	Y
н1	517746.986	2233803.891
4	517732.901	2233803.965
5	517729.936	2233804.841
6	517726.106	2233807.509
7	517717.352	2233799.472
8	517728.901	2233791.450
9	517737.974	2233792.237
10	517748.010	2233784.674
н4	517748.551	2233784.846
н3	517747.160	2233787.700
н2	517745.130	2233798.740

Каталог координат, м ЗУ(1)

№ п/п	X	Y
1	517756.095	2233789.632
2	517747.690	2233796.500
3	517750.191	2233803.869
н1	517746.986	2233803.891
н2	517745.130	2233798.740
н3	517747.160	2233787.700
н4	517748.551	2233784.846
11	517754.359	2233786.699

Условные обозначения:



проектируемая сеть водоотведения

условный номер земельного участка

вновь образованная граница

существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения

кадастровый номер земельного участка

номер кадастрового квартала

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 2 точки – земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:22402

от 2 точки до 3 точки – земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:22402

от 3 точки до н1 точки – свободные муниципальные земли

от н1 точки до 4 точки – свободные муниципальные земли

от 4 точки до 5 точки – свободные муниципальные земли

от 5 точки до 6 точки – свободные муниципальные земли

от 6 точки до 7 точки – земельный участок с кадастровым номером 59:01:44:10290:11

от 7 точки до 8 точки – свободные муниципальные земли

от 8 точки до 9 точки – свободные муниципальные земли

от 9 точки до 10 точки – свободные муниципальные земли

от 10 точки до н4 точки – свободные муниципальные земли

от н4 точки до 11 точки – свободные муниципальные земли

от 11 точки до 1 точки – свободные муниципальные земли

59:01:0000000:22402

59:01:44:10290

Заявитель:

МП
(для юридических лиц)



Верно